Bucaramanga

CDMB_18128
25/09/2025

Señor:
DENUNCIANTE ANÓNIMO
Lebrija, Santander

Asunto: Respuesta al radicado de entrada CDMB No. 18442 de 2025.

Cordial saludo;

En atención al radicado del asunto, mediante el cual se informa acerca de *"movimientos de tierra con maquinaria retroexcavadora e intervención de árboles de Gaque en la vereda La Puente del municipio de Lebrija (…)*", nos permitimos indicar que personal adscrito al Grupo Élite Ambiental para la Sostenibilidad – GEA, de la Subdirección de Evaluación y Control Ambiental – SEYCA, de la Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga – CDMB, en conjunto con la Policía Nacional estación de Lebrija, practicaron visita técnica de inspección ocular el día 09 de agosto de 2025, en la vereda La Puente del municipio de Lebrija, sitio georreferenciado con coordenadas N: 7°2'45.23" y E: -73°12'14.71", en donde se evidenció lo siguiente:

- Actividades de movimientos de tierra mediante el uso de maquinaria amarilla tipo retroexcavadora marca Itachi serial *HCM15100J00072339*, para conformación de una terraza de aproximadamente 120 m^2, en donde se indicó que se construirá una vivienda. Asimismo, se encontró un taladro para perforación de las rocas extraídas con las actividades de movimientos de tierra.

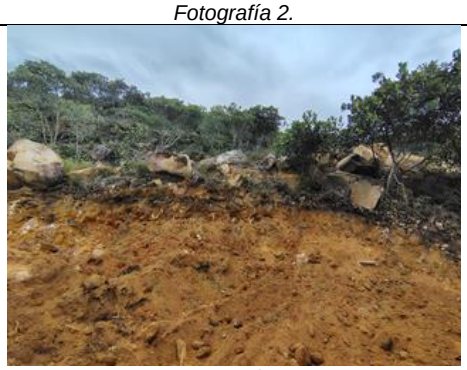
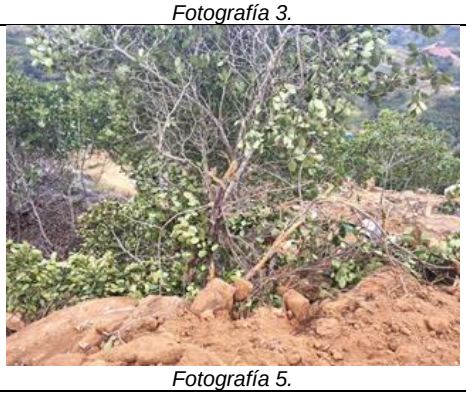
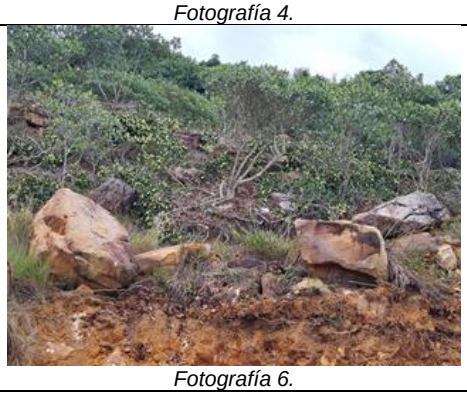
- Con las actividades de movimientos de tierra, se intervinieron aproximadamente 10 individuos arbóreos de la especie forestal Gaque *(Clusia sp)*, de igual manera, se observó que el material producto de los cortes se dispuso a un costado de la intervención, sin ninguna medida de contención.

- En el área colindante al punto de intervención, se observó poda de individuos de la especie Gaque *(Clusia sp)*, sin embargo, quien atendió la visita indicó que esta intervención fue realizada por parte del señor Simón Torres.

- Al momento de la inspección ocular, no se aportó ningún tipo de documentación que ampare la legalidad de las intervenciones realizadas en el sitio, por parte de las entidades correspondientes, no obstante, se indicó

que estas actividades fueron ejecutadas por parte del señor José Ángel Hernández, sin embargo, no fue posible establecer comunicación con esta persona.

A continuación, se presenta registro fotográfico capturado al momento de la inspección ocular:

<table>
<tr><td> 
Fotografía 1.</td><td> 
Fotografía 2.</td></tr>
<tr><td> 
Fotografía 3.</td><td> 
Fotografía 4.</td></tr>
<tr><td> 
Fotografía 5.</td><td> 
Fotografía 6.</td></tr>
</table>

	
Fotografía 7.	*Fotografía 8.*

Fuente: Propia CDMB.

En relación con las coordenadas tomadas en campo, se consultó a la Subdirección de Ordenamiento y Planificación Integral del Territorio – SOPIT de la CDMB, donde se revisó la cartografía de la Entidad y se determinó que los puntos georreferenciados en campo están ubicados en el predio identificado con cédula catastral No. **00-00-0009-0699-000.**

De igual manera, se revisó la Zonificación Ambiental POMCA Alto Lebrija, evidenciando que los puntos georreferenciado se encuentran en una zona categorizada como **Restauración ecológica**, que tienen como objetivo retomar la utilidad del ecosistema para la prestación de servicios diferentes a los del ecosistema general.

Por lo anterior, se realizó requerimiento al señor **SIMÓN TORRES RUEDA**, en calidad de propietario del predio, con el fin de realizar las acciones correspondientes que permitan prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, garantizando su desarrollo sostenible y por ende la conservación de los recursos naturales. El requerimiento en mención será objeto de verificación, de observarse incumplimiento del mismo, se adelantarán las actuaciones administrativas sancionatorias de conformidad con lo establecido en la Ley 1333 de 2009 modificada por la ley 2387 del 2024.

De igual manera, se realizó requerimiento al señor **MIGUEL ÁNGEL DÍAZ** HERNÁNDEZ, en calidad de propietario del predio identificado con cédula catastral No. **00-00-0009-0699-000**, en donde se realizaron las actividades de movimientos de tierra e intervención de individuos arbóreos de la especie Gaque, con el fin de realizar las acciones correspondientes que permitan prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, garantizando su desarrollo sostenible y por ende la conservación de los recursos naturales. El requerimiento en mención será objeto de verificación, de observarse incumplimiento del mismo, se adelantarán las actuaciones administrativas sancionatorias de conformidad con lo establecido en la Ley 1333 de 2009 y Ley 2387 del 2024.

Así mismo, se considera pertinente remitir copia de la presenta comunicación a la Secretaria de Infraestructura y Oficina Asesora de Planeación del municipio de Lebrija, con el fin de que se adelanten las actuaciones correspondientes, teniendo en cuenta que en lugar, se está desarrollando adecuación del terreno para construcción de una vivienda, desconociendo si cuentan con las respectivas licencias para su construcción; lo anterior, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1203 de 2017, artículo 14, que modifica el artículo 2.2.6.1.4.11 del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 del Sector Vivienda Ciudad y Territorio, el cual advierte que la *"…Competencia del Control Urbano corresponde a los Alcaldes Municipales o Distritales por conducto de los Inspectores de Policía Rurales, Urbanos y Corregidor…".* Dando aplicación a lo contemplado en la Ley 1801 de 2016, de encontrar mérito para ello.

De antemano, agradecemos su compromiso con el cuidado y preservación del medio ambiente y estaremos atentos a cualquier denuncia, queja y/o requerimiento que se interponga por intervención a los recursos naturales, las cuales con gusto será atendida en la Subdirección de Evaluación y Control Ambiental – SEYCA a través del correo electrónico info@cdmb.gov.co

Atentamente,

CARLOS EDUARDO BONCES ZAFRA
Subdirector de Evaluación y Control Ambiental

Copia: Ingeniero:
ALEXANDER MARTÍNEZ MENDOZA
Oficina Asesora de Planeación
Alcaldía municipal de Lebrija
Correo electrónico: secretariadeplaneacion@lebrija-santander.gov.co
Lebrija, Santander.

Ingeniera:
ALBA LIZETH BALLESTEROS QUIROGA
Secretaría de Infraestructura
Alcaldía Municipal de Lebrija
Correo electrónico: infraestructura@lebrija-santander.gov.co
Lebrija, Santander.

Proyectó	María Angélica Pinilla Joya	Ingeniera Ambiental Contratista SEYCA – GEA	
Revisó aspecto jurídicos	Adriana del Pilar Zafra Polo	Abogada Contratista SEYCA – GEA	
Revisó:	Diego Enrique Vargas Vega	Coordinador Grupo Élite Ambiental para la Sostenibilidad – GEA	
Oficina Responsable	Subdirección de Evaluación y Control Ambiental – SEYCA		